



介護付有料老人ホーム
＜奈良県指定介護保険特定施設＞

こう じゅ おか
倅寿の丘



私たち倅寿の丘は

人が幸せ(倅)にし(寿)を重ねることが出来るように、
私たちは、あたたかい心、考える心、情熱の心で
日々の生活を全力でサポートいたします。

「自分の家で、家族と一緒に、
住み慣れた地域で、友人とともに暮らしたい」という
思いを大切に、安心・やすらぎ・思いやり・笑顔のある
暮らしを提供します。

介護体制を手厚くすることで、おひとりおひとりのふれあいを大切に、
日々の様子を寄り添うケアを心がけます。

ご自宅と同じようなお気持ちで、
お食事や入浴、団楽を楽しんでいただけるよう心がけます。

清潔で快適な環境のもと、
安心して心地よい生活空間を心がけます。

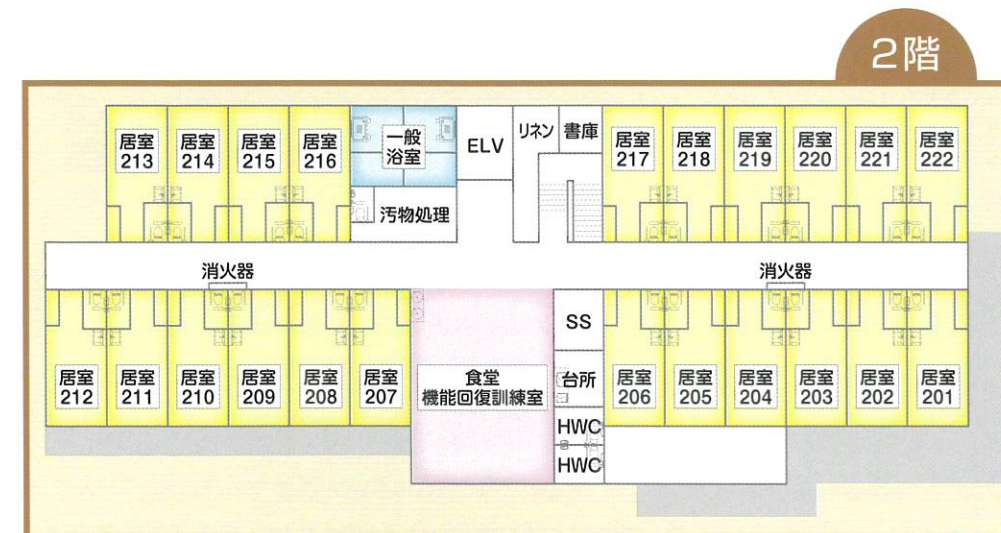
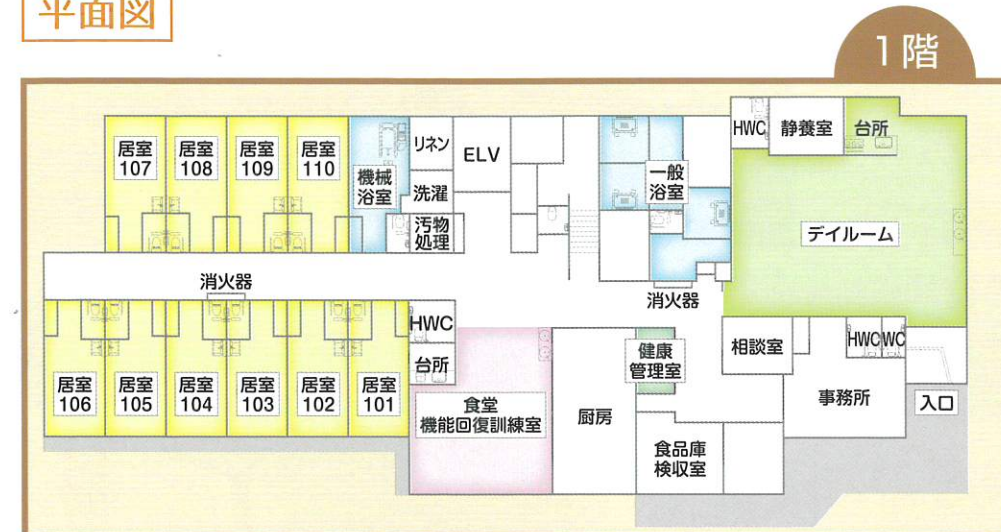
笑顔で楽しくいきいきとした
毎日を過ごしていただけるよう
心がけます。



倅寿の丘 施設概要

木のぬくもり、自然の良さを肌で感じ、
自宅にいるようにくつろいでいただきたい…
笑顔あふれる、あたたかい空間。

平面図



施設概要

名称	介護付有料老人ホーム 倅寿の丘	所在地	奈良県香芝市藤山2丁目1220-1
ホームの種類	奈良県指定介護保険特定施設 介護付有料老人ホーム		
敷地面積	1778.41㎡	延べ床面積	1414.03㎡
建物構造	木造2階建て		
総居室数	32室	設備	各個室：トイレ・洗面台・収納・冷暖房・ココヘルパ・眠りSCAN
共用施設	ホール・リビング・健康管理室・機能訓練コーナー・相談室・洗濯室・個浴・チェア浴・特浴・汚物処理室		
事業主体	株式会社オクヤマ・タイアップコーポレーション		



設備・居住空間の紹介

共用スペース

- ・入口
- ・エントランス
- ・健康管理室
- ・食堂・機能訓練室
- ・一般浴室・機械浴室



居室

愛着のある家具をご自由にお持ち込みいただくことにより、ご自宅に近い環境で、お過ごしいただけます。



スタッフとセンサーシステムで二重の見守り



◀ココヘルパ

呼出ボタンを押すスタッフが信号を受け取ると居室内に設置された対話ユニットが作動します。自動的に映像+音声による通話が開始されます。スタッフはすぐさま居室内の映像を観ることができるため、駆けつける前に状況を判断し、より迅速で効率的な行動をとることができます。一般的なナースコールシステムの会話機能より優れた伝達機能を実現しています。

眠りSCAN▶

身体に何も装着することなくマットレスの下に敷くだけで精度の高い睡眠状態の評価ができます。食事や運動と同様、睡眠は人にとって必要不可欠で重要な生命活動です。その睡眠が不足すると、脳や身体だけでなく、心の健康や社会生活にも影響を及ぼします。眠りSCANは、適切な睡眠が得られていらっしゃるかどうかを確認するために、睡眠を妨げることなく睡眠・覚醒リズムを把握することができます。



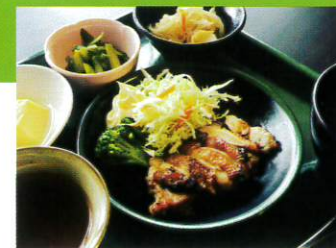
サービス内容

快適な生活を提供すること

介護スタッフが24時間常駐いたします。ご入居者様の不安を取りのぞき、安心して心地よい生活のために、相談員はじめすべての介護スタッフが常にサポートいたします。

お食事について

日々の楽しみと喜び——
元気になって笑顔が生まれる、明日に向かう力が沸いてくる心のこもったお食事をご用意いたします。



タクシーについて

弊社、『介護ステーション たいよう』がこれまで同様、安心、安全にご入居者様の日々のご要望に対応させていただきます。



ご入浴について

浴室は、すべて個別浴になっており、一般個別浴、リフト付個別浴、車イス対応の浴槽、寝たまま入浴可能な機械浴槽を備えています。お身体の状態に応じた浴槽で安心してご入浴いただけます。



行事について

入居者様に季節を感じて喜んで頂ける行事を企画しております。入居者様・御家族様はもちろんのこと地域の方々にも参加して頂けるような行事を企画中です。



地域における医療・福祉連携について

介護体制、医療体制を手厚くすることで、ご入居者様とのふれあいを大切にし、日々のご様子に寄り添うケアをご提供いたします。

<協力医療機関・提携クリニック>

- ・医療法人藤井会 香芝生喜病院
- ・医療法人千幸会 片岡医院
- ・医療法人博友会 みちのクリニック
- ・医療法人涼風会 宮崎歯科医院



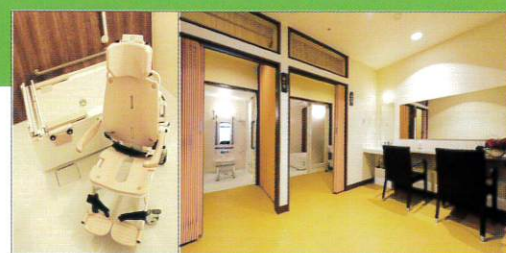
デイサービスのご案内

在宅で生活されている方を対象に、当施設への送迎を行い、食事・入浴・各種レクリエーション・リハビリ等の日中の介護サービスをご提供いたします。



入浴について

個浴となっています。身体に応じて介護職員が付き添い介助いたしますので、安心して入浴していただけます。毎月、季節風呂を行います。



お食事について

目前調理（天ぷら・丼もの・うどん等）を行います。料理療法を積極的に取り入れ、生活の質の向上、認知症の緩和につなげます。衛生面にも注意いたします。（エチケットマスクなど）



機能訓練について

トレーニングマシン・ウォータベッドなどの機器を導入しています。日常生活動作の維持・向上を目指します。

水圧で全身を優しくマッサージできます



教養娯楽について

カラオケルームを備えています。皆さんで楽しく歌って過ごせます。また、季節ごとに行事を企画しています。介護士や看護師による専門的な講習会も行っています。

お好きな歌を唄えます♪



園芸もありますよ



主なサービス内容

- ・食事介助、入浴介助（機械浴有）
排泄介助等の日常生活継続支援
- ・看護師による健康管理
- ・機能回復訓練
- ・レクリエーション
（手作業・カラオケ・料理教室・カフェ教室など）
- ・料理療法
- ・健康に関する講習会
- ・ご自宅からの送迎サービス

他、様々なご要望に対するご相談を承ります。集団でも個別でも楽しく過ごして頂ける環境、サービスを目指します。

デイサービス利用時間や送迎の時間など、ご希望はお気軽にご相談ください。

1日のスケジュール例

- 8:30 お迎え出発
- 施設に到着
お茶を飲んでひと休み
熱・血圧・脈拍測定
- 入浴・整容
脳トレ・手芸・趣味
- 11:15 レクリエーション
- 12:00 昼食
- 13:00 コーヒータイム
- 13:30 機能訓練
- 13:50 ラジオ体操・水分補給
レクリエーション
- 15:00 倅寿の丘カフェ
- 16:00 お送り（自宅へ）

その他サービスのご案内

●倅寿の丘 ケアプランセンター ―居宅介護支援

利用者が自宅で自立した日常生活を送ることができるよう、ケアマネジャーが介護に関するご相談から手続きなどのサポートをいたします。

●訪問介護ステーション 倅寿の丘 ―訪問介護

訪問介護員（ホームヘルパー）が利用者の居宅を訪問して、入浴・排せつ・食事等の介護や調理・洗濯・掃除等の家事を行うサービスです。

●介護ステーションたいよう ―福祉用具レンタル・販売

車いす、歩行器、電動ベッドなど、保険適用の対象となる福祉用具をレンタルしています。在宅での生活を支えるサービスです。



介護付有料老人ホーム

倅寿の丘



■住所・アクセス

〒639-0243 奈良県香芝市藤山2丁目1220-1

JR西日本和歌山線「香芝」駅から徒歩10分／近鉄大阪線「近鉄下田」駅から徒歩15分

■お問い合わせ

営業時間 9:00～18:00

お電話でのお問い合わせ

0745-71-5416

運営会社概要

会社名	株式会社オクヤマ・タイアップコーポレーション
住所	〒639-0243 奈良県香芝市藤山2丁目1220-1
電話番号	0745-71-5416(本社) 0745-71-5415(介護事業部)
FAX	0745-71-5417
資本金	1000万
代表者	奥山英代
事業内容	・介護付有料老人ホーム 倅寿の丘 (2971001306) ・デイサービス 倅寿の丘 (2971001314) ・倅寿の丘 ケアプランセンター (2971001272) ・訪問介護ステーション 倅寿の丘 (2971001280) ・介護ステーションたいよう 福祉用具レンタル・販売 (2971000571) ・介護ステーションたいよう 障害福祉居宅サービス事業 ・ライフステージ 香芝桜道